

Quelles logiques d'aménagement économique à impulser à l'échelle du Grand territoire à l'aune des transitions en cours et à venir ?



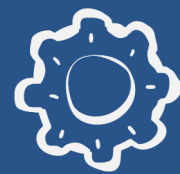
## Travailler sur l'existant

- Disposer d'une vision élargie des fonctions économiques existantes du Grand territoire
- S'appuyer sur les infrastructures existantes (fleuve, fer) pour s'engager vers la décarbonation
- Développer une connaissance commune des disponibilités du foncier économique
- Accompagner les entreprises dans le calibrage de leurs besoins et leurs parcours résidentiels
- Partager les expériences et savoir-faire en matière de recyclage et d'intensification foncière
- Mettre en œuvre des stratégies foncières locales et les coordonner aux différentes échelles
- Promouvoir les synergies inter-entreprises (économie circulaire / écologie industrielle)



## Adapter la production

- Elargir les réflexions de production du foncier à une échelle qui transcende celle de l'EPCI
- S'accorder sur la définition de localisations préférentielles et s'appuyer sur l'armature territoriale, intégrée à une réflexion régionale (industrie lourde, logistique d'ampleur)
- Se doter d'une stratégie commune intégrant les efforts de sobriété passés et les contraintes au développement foncier (inondation, rétention, etc.) pour atteindre le ZAN
- Intégrer davantage les besoins des porteurs de projet dans l'optimisation du foncier éco existant (densification, adaptation existant, etc.) et à produire (diversification)
- Œuvrer à l'accueil d'activités génératrices d'emplois et/ou motrices pour le fonctionnement des écosystèmes économiques locaux



## Outils ciblés

- Inventaire et observatoire du foncier économique et des friches : Identification des friches avec des critères d'analyse communs de localisation mais également qualification des ces espaces
- Outils de stratégie foncière partagée à une échelle interterritoriale, notamment pour l'offre offre de proximité (Bourse partagée des locaux d'activités)

